

AVIS

à la population de Quincy-Voisins

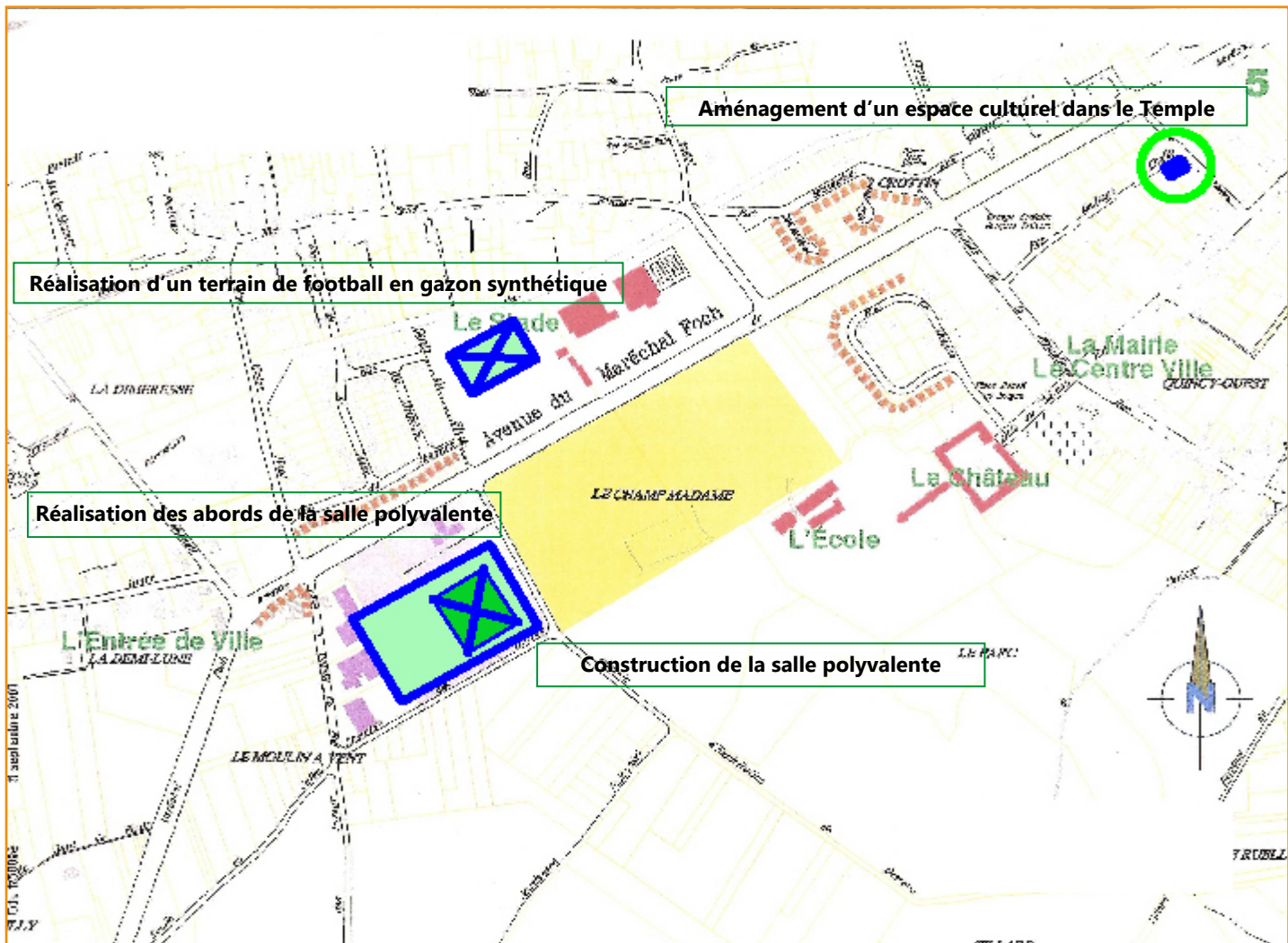


NUMERO SPECIAL CONTRAT REGIONAL Consultation des quincéens



EDITE PAR LA MAIRIE DE QUINCY-VOISINS - JUIN 2010

Plan de localisation des opérations



Apporter une réponse aux besoins communaux en créant de nouveaux équipements

Gérer, c'est prévoir ; cette formule très utilisée a toute son importance dans la gestion communale : Il y a le quotidien, le court terme et moyen terme, mais il y a également des équipements structurants importants qu'il faut savoir créer et programmer quand les anciens deviennent trop petits ou de conception obsolète. Cette prévision est d'autant plus importante que la progression démographique est une réalité forte.

Il y a également les équipements sportifs comme le stade d'entraînement qui connaissent une telle utilisation permanente qu'ils ne peuvent plus être utilisés régulièrement sans être « détruits » compte tenu du nombre trop important d'utilisateurs sur un terrain trop sollicité.

Le gymnase est désormais la seule salle susceptible d'accueillir 400 personnes ce qui est une réalité plusieurs fois par an dans les rencontres intercommuna-

les de danse, de judo, de karaté. Cela signifie plusieurs journées bloquées pour les utilisateurs habituels.

Il n'est donc pas possible d'envisager de nouvelles activités sportives sans recréer un nouvel espace polyvalent à dominante sportive afin de répondre à tous les cas de figure : compétition mais aussi des espaces suffisamment larges pour des cours de gymnastique et de danses qui sont en progrès constants et aujourd'hui limités compte tenu des structures existantes.

Le contrat régional : Une ambition forte pour notre village

Avec plus de 5000 habitants, Quincy-Voisins a connu une croissance très rapide et nos besoins en équipement s'accroissent.

Face à cette situation, les quincéens expriment des aspirations qui sont :

- ▶ Préserver et améliorer leur cadre de vie.
- ▶ Bénéficier d'équipements de proximité qui répondent à leurs besoins et à ceux de leur famille.
- ▶ Participer aux choix et décisions qui les concernent.

Nourris de ces exigences, nous travaillons depuis de nombreux mois à l'élaboration d'un Contrat Régional qui va permettre le cofinancement par la Région, le Département et la commune du programme de réalisations dont notre village a besoin. Pour ce projet, nous avons également eu l'exigence d'une démarche HQE (haute qualité environnementale) pour des raisons éthiques et économiques.

L'élaboration du Contrat Régional est l'occasion pour la commune de réaliser des actions de concertation en direction des habitants, des usagers et des partenaires associés.

Nous vous exposons dans cette plaquette les grandes lignes et les esquisses d'un programme ambitieux de réalisations :

- ▶ Salle à dominante sportive
- ▶ Abords de cette salle
- ▶ Aménagement d'un espace culturel dans le temple.
- ▶ Terrain de football en stabilisé

Ces projets engagent notre avenir. Nous devons les décider ensemble. C'est pourquoi nous avons recherché le meilleur dispositif pour vous permettre de participer :

- ▶ Une information détaillée
- ▶ Une fiche retour pour nous faire part de votre avis
- ▶ Une exposition en Mairie du 7 au 30 juin 2010
- ▶ La possibilité de vous exprimer :
 - ◆ sur le Blog de la mairie : <http://quincyvoisins.unblog.fr>
 - ◆ en écrivant à la mairie à : mairie.qv@wanadoo.fr

Salle à dominante sportive

La salle polyvalente actuelle ne correspond plus aux besoins de la population (5026 habitants au dernier recensement) que ce soit pour les associations culturelles, sportives, ou de jeunes, pour les locations aux particuliers et pour les fêtes et cérémonies de la commune.

Nous comptons actuellement 602 adhérents d'associations de danse et de gymnastique accueillies dans des salles mal adaptées (les autres associations sportives totalisent 1 131 adhérents) .

Financement :

Dépenses

Travaux	2 125 000 €
Coordinateur SPS*	17 500 €
Contrôleur de sécurité	15 000 €
Maîtrise d'oeuvre	210 000 €
Etude de sol	8 000 €
Total	2 375 500 €

SPS : Sécurité, protection de la santé

Recettes

Région	630 000 €
Département	111 000 €
PAE*	500 000 €
Commune	1 134 500 €
Total	2 375 500 €



Futur bâtiment de la salle à dominante sportive

Les abords de la salle à dominante sportive

Il appartient de réaliser les abords de la salle à dominante sportive ainsi que le stationnement des usagers tout en préservant les habitations proches. Création d'environ 150 places de stationnement (dont 6 places dédiées au PMR*). Trois accès sont créés, dont un spécifique aux livraisons et à la maintenance.

PMR : Les Personnes à Mobilité Réduite



L'emplacement de la future voie d'accès (en regardant vers l'Avenue Foch)

Financement :

Dépenses

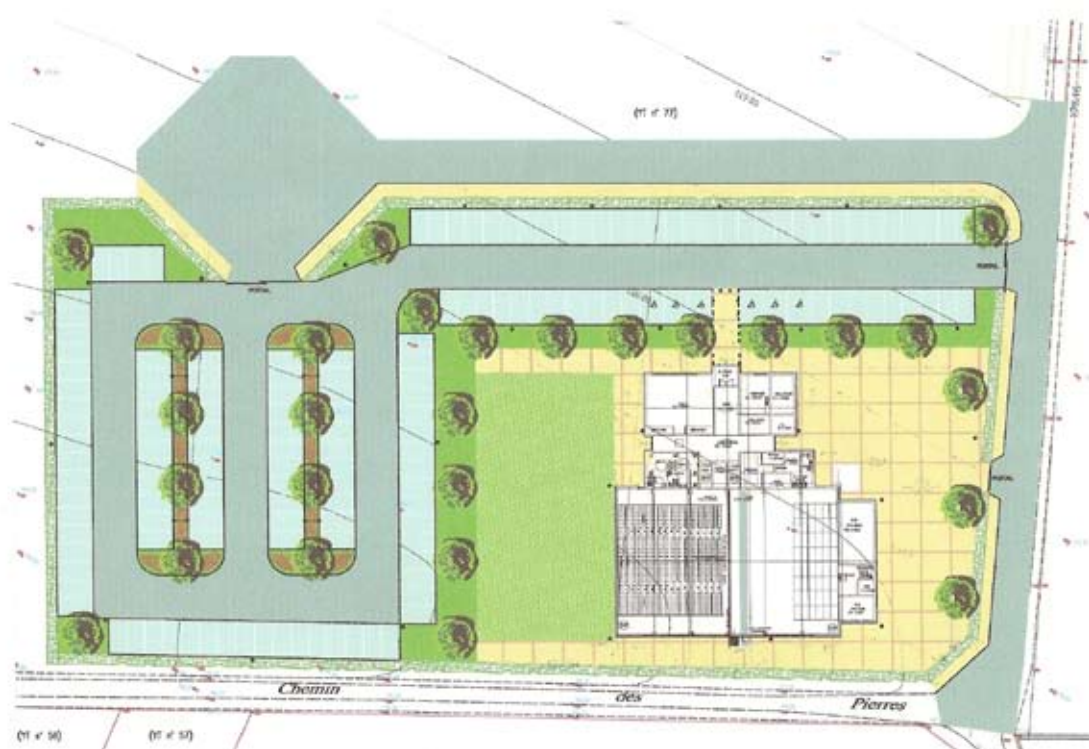
Travaux	789 000 €
Coordinateur SPS*	6 600 €
Maîtrise d'oeuvre	63 120 €
Total	858 720 €

SPS : Sécurité, protection de la santé

Recettes

Région	276 150 €
Département	62 706 €
PAE*	100 000 €
Commune	419 864 €
Total	858 720 €

PAE : Plan Aménagement d'Ensemble



Commune de QUINCY-VOISINS - PLAN MASSE

Aménagement d'un espace culturel dans le temple

Dans le cadre du dernier contrat régional, et afin de sauvegarder le patrimoine culturel de la commune, l'extérieur du Temple a été rénové.

Il convient maintenant de sauvegarder l'intérieur de ce bâtiment.

Ce lieu sera dédié à des expositions de peintures, servira aux audiences des élèves du conservatoire municipal, pourra servir de salle de répétition et de concerts ; l'acoustique de ce lieu a été sérieusement étudiée.

Le club de théâtre pourrait également y trouver sa place.



Financement :

Dépenses

Travaux	215 000 €
Coordinateur SPS*	5 500 €
Contrôleur de sécurité	5 000 €
Maîtrise d'oeuvre	20 000 €
Total	245 500 €

Recettes

Région	75 250 €
Département	0 €
PAE*	0 €
Commune	170 250 €
Total	245 500 €

SPS : Sécurité, protection de la santé

PAE : Plan Aménagement d'Ensemble



Terrain de football en synthétique

Ce projet n'est pas seulement un terrain de football en plus, mais un vrai projet collectif qui répond à un besoin de société, et qui sera bénéfique pour l'ensemble de la commune ; ce terrain permettra non seulement de développer et de prolonger la pratique du football dans des qualités indispensables pour le bon fonctionnement du club, mais il rendra également possible la tenue de rassemblements multisports sur la commune (école municipale des sports, rencontre sportive des classes maternelles). Le club de Football de Quincy-Voisins compte actuellement 325 joueurs dont 120 jeunes de moins de 13 ans.

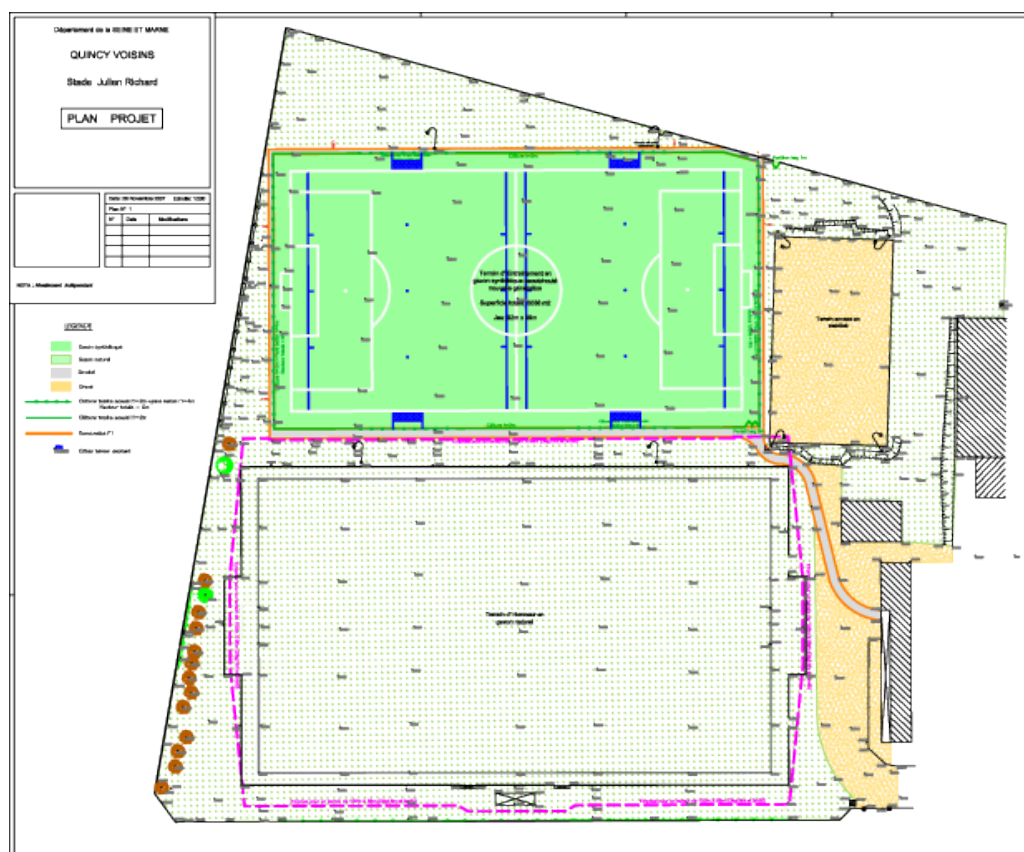
Financement :

Dépenses

Travaux	475 852 €
Coordinateur SPS	6 200 €
Divers et aléas	2 000 €
Total	484 052 €

Recettes

Région	0 €
Département	111 000 €
District	25 000 €
Commune	348 052 €
Total	484 052 €



SUBVENTIONS GLOBALES SOLLICITEES POUR LE CONTRAT REGIONAL

Conseil régional d'Ile de France	981 400 €
Conseil général de Seine et Marne	284 706 €
Plan d'Aménagement d'ensemble	600 000 €
District de football	25 000 €
Total	1 891 106 €

Durée prévue : 5 ans



MON AVIS SUR LE CONTRAT REGIONAL

A series of 20 horizontal dotted lines spanning the width of the page, intended for writing a response or opinion.